

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EAH'LEO

Số: 566/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

EaH'leo, ngày 04 tháng 01 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 775/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 03 năm 2021; Quyết định thi hành án số 547/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 68/BĐS-CIVS-ĐL ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá miền Trung tại Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

I. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 30/11/2021).

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 56, tờ bản đồ số 46 có diện tích 4805,0m² đất trồng cây lâu năm. Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 938601 ngày 28/12/2006 cho ông Lê Xuân Trường, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 2B (nay là thôn 2C), xã EaH'Leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 59, tờ bản đồ số 46 có diện tích 5721,0m² đất trồng cây lâu năm. Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 938605 ngày 28/12/2006 cho ông Lê Xuân Trường, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 2B (nay là thôn 2C), xã EaH'Leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 60, tờ bản đồ số 46 có diện tích 2568,0m² đất trồng cây lâu năm. Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 938602 ngày 28/12/2006 cho ông Lê Xuân Trường, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 2B (nay là thôn 2C), xã EaH'Leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 46 có diện tích 6427,0m² đất trồng cây lâu năm. Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 938999 ngày 28/12/2006 cho ông Lê Xuân Trường, thửa đất tọa lạc tại: Thôn 2B (nay là thôn 2C), xã EaH'Leo, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: **681.694.000** đồng (Sáu trăm tám mươi một triệu sáu trăm chín mươi bốn nghìn đồng).

Đúc:
N: H.
Thành
đang
chờ
Đang
TTĐT
Cục.
(5 bản)
Huanh

II. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày, kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Nguyễn Trọng Dũng, điện thoại 0946508184 để liên hệ làm việc.

Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Cổng TTĐT đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trọng Dũng